

UCHWAŁA NR XXXIV/201/2010
RADY GMINY KIJEWÓ KRÓLEWSKIE
z dnia 10 listopada 2010 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia bonifikaty oraz określenia warunków jej stosowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w Trzebczu Szlacheckim, tj. Agronomówka i były budynek ZOZ, stanowiących własność Gminy Kijewo Królewskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i 1b, art. 70 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 i Nr 106, poz. 675) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXI/186/2010 Rady Gminy Kijewo Królewskie z dnia 14 lipca 2010 r. § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Na wniosek nabywcy będącego najemcą lokalu mieszkalnego, sprzedaż tego lokalu z zastosowaniem bonifikaty określonej w § 1 może nastąpić w systemie ratalnym, na następujących zasadach:

- 1) należność za sprzedawany lokal mieszkalny może być rozłożona na raty kwartalne, płatne przez okres do 10 lat;
- 2) pierwsza rata nie może być niższa niż 3 % należnej ceny sprzedaży mieszkania;
- 3) rozłożona na raty, nie spłacona część ceny sprzedaży lokalu wraz z oprocentowaniem, o którym mowa w uchwale, podlega zabezpieczeniu hipotecznemu;
- 4) pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność lokalu mieszkalnego, a następne raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej w wysokości 5 %, podlegają zapłacie w ratach kwartalnych, płatnych do końca każdego kwartału.”

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
(-) Roman Grzyb