

UCHWAŁA NR XXXIII/218/2014
RADY GMINY KIJEWO KRÓLEWSKIE
z dnia 29 września 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, obejmującego część wsi Trzebcz Szlachecki

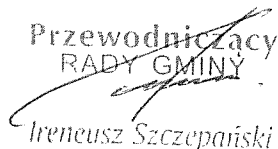
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.¹) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.²) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie obejmującego część terenu wsi Trzebcz Szlachecki.

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kijewo Królewskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
RADY GMINY

Ireneusz Szczepański

¹ Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072

² Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 951 i poz. 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238 i poz. 1446 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 768

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Podjmując niniejszą uchwałę Rada Gminy Kijewo Królewskie przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego części wsi Trzebcz Szlachecki w gminie Kijewo Królewskie. Podjęcie uchwały rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzenia planu zgodnie z przepisami ww. ustawy.

Podjęcie przedmiotowej uchwały, zostało poprzedzone analizą zasadności przystąpienia do sporządzania planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Analiza ta wykazała m. in., że uwarunkowania o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo – prawnym, potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu.

W planie ustalona zostanie lokalizacja inwestycji celu publicznego, obejmującej budowę linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Bydgoszcz–Jasiniec – Grudziądz - Węgrowo wraz z pasem technologicznym o szerokości 70 m. Planowany przebieg linii energetycznej jest zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego. Realizacja linii 400 kV uwzględniona jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu zostało poprzedzone przygotowaniem materiałów geodezyjnych do opracowania planu oraz ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych, w tym ustalenia trasy przebiegu linii energetycznej.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), koszty sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obciążają inwestora realizującego inwestycję celu publicznego. Inwestor zadeklarował również wszelką pomoc oraz współpracę przy prowadzeniu procedur planistycznych, warunkujących realizację przedmiotowego zamierzenia.