

**UCHWAŁA NR III/28/2015**  
**RADY GMINY KIJEWO KRÓLEWSKIE**  
**z dnia 11 lutego 2015 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie w części wsi Brzozowo (Br 2)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594<sup>1</sup>) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647<sup>2</sup>), na wniosek Wójta Gminy Kijewo Królewskie, uchwała się, co następuje:


§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie w części wsi Brzozowo, ustalonego uchwałą Nr XXXIII/219/06 Rady Gminy Kijewo Królewskie z dnia 20 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kijewo Królewskie w części dotyczącej wsi Brzozowo (Br 2).

§ 2. Zakresem opracowania planu jest obszar określony na mapie, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXI/138/2013 Rady Gminy Kijewo Królewskie z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie w części wsi Brzozowo ( Br 2 ) zmieniona uchwałą Nr XXXI/206/2014 Rady Gminy Kijewo Królewskie z dnia 27 czerwca 2014 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie w części wsi Brzozowo (Br 2).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kijewo Królewskie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
RADY GMINY  
  
Bożena Kysiewska

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 951, poz. 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238 i poz. 1446, z 2014 r. poz. 379, poz. 768, poz. 1133 oraz z 2015 r. poz. 22.

## UZASADNIENIE

W dniu 28 marca 2013 r. Rada Gminy Kijewo Królewskie podjęła uchwałę Nr XXI/138/2013 w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie w części wsi Brzozowo (Br 2), której zasięg terenu został zmieniony uchwałą nr XXXI/206/2014 Rady Gminy Kijewo Królewskie z dnia 27 czerwca 2014 r.

Celem podjęcia przedmiotowej uchwały było uporządkowanie zasad zagospodarowania i zabudowy terenów, w tym rozgraniczenie poszczególnych funkcji a także uporządkowanie obsługi komunikacyjnej.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Kijewo Królewskie przeprowadził analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium. Analizy te wykazały, że podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

W toku prowadzonych wstępnie prac planistycznych stwierdzono, iż aby rozwiązania planistyczne były właściwe, niezbędne jest wyłączenie z granic opracowania części obszaru wcześniej określonego.

W związku z powyższym zasadne jest unieważnienie w/w uchwał i przystąpienie do zmiany całego obszaru opracowania przedmiotowego planu miejscowego.