

UCHWAŁA NR IV/33/2015
RADY GMINY KIJEWO KRÓLEWSKIE
z dnia 30 marca 2015 r.

w sprawie sprzedaży działek położonych w Trzebczu Szlacheckim

Na podstawie art. 18 ust. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.¹) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.²), uchwala się, co następuje:


§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe, położone w miejscowości Trzebucz Szlachecki, zapisane w księdze wieczystej KW TO1C/00014381/9, stanowiące własność gminy, oznaczone w ewidencji gruntów:

- działką nr 175/3, o pow. 0,0085 ha, na poszerzenie działki nr 174/3, zapisanej w księdze wieczystej KW TO1C/00004294/9,
- działką nr 175/4, o pow. 0,1496 ha, na poszerzenie działki nr 174/3, zapisanej w księdze wieczystej KW TO1C/00004294/9,
- działką nr 175/5, o pow. 0,0548 ha, na poszerzenie działki nr 179/1, zapisanej w księdze wieczystej KW TO1C/00013058/9,
- działką nr 175/6, o pow. 0,0946 ha, na poszerzenie działki nr 178/1, zapisanej w księdze wieczystej KW TO1C/00006921/8,
- działką nr 175/7, o pow. 0,0705 ha, na poszerzenie działki nr 173/1, zapisanej w księdze wieczystej KW TO1C/00019790/4,
- działką nr 175/8, o pow. 0,0693 ha, na poszerzenie działki nr 177/1, zapisanej w księdze wieczystej KW TO1C/00007152/3,
- działką nr 175/9, o pow. 0,0800 ha, na poszerzenie działki nr 172/1, zapisanej w księdze wieczystej KW TO1C/00010824/9,
- działką nr 175/10, o pow. 0,0800 ha, na poszerzenie działki nr 176/2, zapisanej w księdze wieczystej KW TO1C/00010824/9.

§ 2. Sprzedaż następuje w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kijewo Królewskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca
RADY GMINY

Bożena Rysiewska

¹ Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072.

² Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906 oraz poz. 1200.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu a dotyczących m. in. zasad nabywania i zbywania nieruchomości należy do właściwości rady gminy.

Art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) dopuszcza możliwość zbywania nieruchomości w drodze bezprzetargowej, jeżeli jest ona przedmiotem zbycia celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Działki będące przedmiotem zbycia straciły swój dotychczasowy sposób użytkowania. Po sprzedaży poprawią warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych.