

UCHWAŁA Nr VII/56/2015
RADY GMINY KIJEWÓ KRÓLEWSKIE
z dnia 14 września 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kijewo Królewskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.²) uchwała się, co następuje:

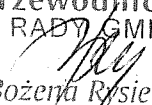
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kijewo Królewskie.

§ 2. Przedmiotem zmiany studium jest obszar w granicach administracyjnych gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXXIII/224/2014 Rady Gminy Kijewo Królewskie z dnia 29 września 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy Kijewo Królewskie.

Przewodnicząca
RADY GMINY

Bożena Rysiewska

¹ Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072.

² Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 443.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego celem określenia polityki przestrzennej Gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Ustalenia przyjęte w „Studium...” zatwierdzonym w 2013 roku nie nadążają za procesami ekonomicznymi i społecznymi, a tym samym uniemożliwiają podjęcie działań inwestycyjnych zmierzających do rozwoju gminy. Ustalenia zawarte w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie wymagają zmian, uzupełnienia i uporządkowania w zakresie wyznaczonego nowego kierunku rozwoju gminy. Biorąc pod uwagę konieczność racjonalnego zagospodarowania terenów, Wójt uznał za celowe przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem planistycznym odzwierciedlającym politykę przestrzenną prowadzoną przez gminę w odniesieniu do całego jej obszaru w wieloletniej perspektywie czasowej. Powinno więc w sposób ogólny, lecz kompleksowy, pokazywać uwarunkowania dotyczące zagospodarowania przestrzennego całej gminy, a także zasady kształtowania polityki przestrzennej w najbliższej przyszłości oraz wzajemne relacje między nimi. Dlatego zmianę studium sporządza się dla całego obszaru gminy.

Z uwagi na powyższe, podjęcie uchwały Rady Gminy Kijewo Królewskie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy dla całości obszaru gminy w jej granicach administracyjnych znajduje uzasadnienie w obowiązujących przepisach i jest celowe.