

UCHWAŁA NR XIV/111/2016
RADY GMINY KIJEWÓ KRÓLEWSKIE
z dnia 31 sierpnia 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części wsi Brzozowo (Br-4)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz.446) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części wsi Brzozowo, gmina Kijewo Królewskie, zgodnie z § 1 ust. 2 niniejszej uchwały.

2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodnicząca
RADY GMINY
Bożena Rysiewska

¹ Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 904, 961 oraz poz. 1250.

UZASADNIENIE

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Brzozowo.

Granice obszaru objętego uchwałą obejmują część działki nr 154/3, położonej w obrębie Brzozowo i przedstawione zostały na załączniku graficznym nr 1.

Z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla omawianego obszaru wystąpiła firma P.P.U.H. Zdzisław Milanowski.

Teren objęty projektem planu bezpośrednio graniczy z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/122/05 Rady Gminy w Kijewie Królewskim z dnia 15 lutego 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kijewo Królewskie w części dotyczącej wsi Brzozowo i sporządzenie nowego planu pozwoli na dalszy rozwój przedsiębiorczości na terenie tut. gminy.

Sporządzenie planu służyć ma uporządkowaniu zasad zagospodarowania i zabudowy terenów, w tym rozgraniczeniu poszczególnych funkcji, a także uporządkowaniu obsługi komunikacyjnej oraz przewiduje lokalizację projektowanej inwestycji.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość wnioskodawcy jak również obowiązującym przepisom prawnym.