

**UCHWAŁA NR VI/45/2019  
RADY GMINY KIJEWÓ KRÓLEWSKIE**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków  
na terenie Gminy Kijewo Królewskie**

Na podstawie art. 19 ust.3-5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1152 ) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kijewo Królewskie stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kijewo Królewskie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Ewa Tyżaj**

## **Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kijewo Królewskie.**

### **Rozdział 1. Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Niniejszy regulamin dotyczy dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kijewo Królewskie.

2. Regulamin określa prawa i obowiązki Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług.

§ 2. 1. Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

- 1) **ustawa** - ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1152).
- 2) **umowa** - umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków, zawarta między Przedsiębiorstwem a Odbiorcą usług.

### **Rozdział 2.**

#### **Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków**

§ 3. 1. Przedsiębiorstwo na podstawie zawartej umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków:

1.1. dostarcza Odbiorcy wodę:

- a/ pod odpowiednim ciśnieniem w przyłączu, nie niższym niż 0,05 MPa,
- b/ o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w tym spełniającej wymagania bakteriologiczne, organoleptyczne i o parametrach fizykochemicznych nieprzekraczających wymienionych wartości: żelazo: 200 µg/l, mangan: 50µg/l, jon amonu: 0,50 mg/l, azotany: 50 mg/l, azotyny: 0,50 mg/l, mętność: 1 NTU, stężenie jonów wodoru (pH): 6,5-9,5,
- c/ w ilości nie mniejszej niż 1,5m<sup>3</sup>/h.

1.2. odbiera ścieki w sposób ciągły, o stanie i składzie zgodnym z przepisami art. 9-11 ustawy, w ilości nie mniejszej niż 1,5m<sup>3</sup>/h.

2. Umowa określa rodzaj ścieków odprowadzanych przez Odbiorcę oraz dopuszczalny poziom zanieczyszczeń tych ścieków.

### **Rozdział 3.**

#### **Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług**

§ 4. 1. Postanowienia umowy nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów ustawy, przepisów wykonawczych oraz postanowień regulaminu.

2. Przedsiębiorstwo zawiera umowę o zapatrzenie w wodę lub /i odprowadzanie ścieków z osobą, której nieruchomości została przyłączona do sieci i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy.

3. Dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy między Przedsiębiorstwem a Odbiorcą usług.

4. Podpisanie umowy z Odbiorcą usług następuje po złożeniu przez niego wniosku o zawarcie umowy. Umowa z osobami korzystającymi z lokali w budynku wielolokalowym zawierana jest na pisemny wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego.

5. Przedsiębiorstwo udostępnia w swojej siedzibie i na stronie internetowej wzór wniosku o zawarcie umowy.

6. Przedsiębiorstwo udostępnia zainteresowanym podmiotom informacje o szczegółowych warunkach zawierania umów, w tym o konieczności przedstawienia przez Odbiorców usług dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umów.

7. Umowa, o której mowa w ust. 3, może zostać zawarta w lokalu przedsiębiorstwa lub poza nim. W przypadku zawarcia umowy poza lokalem Przedsiębiorstwa, Odbiorcy usług będącemu konsumentem przysługuje prawo odstąpienia od takiej umowy w terminach zasadach określonych w ustawie z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta (Dz. U. z 2017 r., poz. 683 ze zm.).

#### **Rozdział 4.**

##### **Sposób rozliczeń w oparciu o oceny i stawki opłat ustalone w taryfach**

§ 5. 1. Podstawę rozliczeń wynikających z umowy o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków stanowi aktualna taryfa przedsiębiorstwa, określająca ceny i stawki opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, a także ilość wody dostarczonej do nieruchomości i odpowiednio ilość odprowadzonych ścieków określona zgodnie z art. 27 ustawy.

2. W razie braku wodomierza głównego ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone w przepisach wykonawczych do art. 27 ust. 3 ustawy. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy, o której mowa w § 5, jako równą ilość wody pobranej lub określonej w umowie.

3. Okresy rozliczeniowe obowiązujące odbiorców usług są określone w umowie.

4. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę lub odprowadzone ścieki w terminie określonym w fakturze.

#### **Rozdział 5.**

##### **Warunki przyłączenia do sieci**

§ 6. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby posiadającej tytuł prawny do korzystania z nieruchomości lub osoby nie posiadającej tytułu prawnego do nieruchomości po przedstawieniu pisemnej zgody właściciela lub zarządcy nieruchomości.

2. Przedsiębiorstwo po otrzymaniu wniosku określa warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do posiadanej sieci i przekazuje je wnioskodawcy w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku. W uzasadnionych przypadkach termin ten może ulec przedłużeniu, o czym Wnioskodawca zostanie powiadomiony w formie pisemnej.

3. Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od dnia ich wydania.

4. Przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne powinno zostać wykonane zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia, uzgodnionym projektem technicznym i innymi przepisami.

§ 7. 1. Wniosek o którym mowa w § 6 ust. 1 powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko (lub nazwę) Wnioskodawcy.
- 2) wskazywać rodzaj i parametry instalacji odbiorczych.
- 3) określać wielkość przewidywanego poboru wody.
- 4) wskazywać przewidywaną ilość odprowadzanych ścieków i ich rodzaj, a w przypadku dostawców ścieków przemysłowych, również jakości odprowadzanych ścieków oraz zastosowanych lub planowanych do zastosowania urządzeń podczyszczających.
- 5) opis nieruchomości, do której ma być dostarczana woda, lub z której mają być odprowadzane ścieki, w szczególności określenie jej lokalizacji, powierzchni, sposobu zagospodarowania, a także przeznaczenia.
- 6) wskazywać planowany termin rozpoczęcia poboru wody lub dostarczania ścieków.

§ 8. Do wniosku o którym mowa w § 6 osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci jest zobowiązana załączyć aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową, wraz z naniesionym szkicem budynku, określającą usytuowanie nieruchomości o której mowa w § 6 ust.1, względem istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu w dwóch egzemplarzach w skali 1:500 lub 1:1000.

## **Rozdział 6.**

### **Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

§ 9.1. Ustala się techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) przyłącza wodociągowe należy wykonać z rur PE PN 16;
- 2) w miejscu włączenia do sieci zamontować opaskę z zasuwą samo nawiercającą, a obudowę zasuwę wyposażyć w skrzynkę uliczną i obrukować a miejsce zamontowania zasuwę oznakować tabliczką na słupku;
- 3) uwzględniając strefę przemarzania gruntu, przebieg i zglębienia przewodów w gruncie należy prowadzić najkrótszą bezkolizyjną trasą;
- 4) przyłącza kanalizacyjne wykonać z rur PCV o średnicy od 160 mm do 200 mm;
  2. przy projektowaniu przyłącza uwzględnić ;
    - 1) prowadzenie przyłącza najkrótsza trasą;
    - 2) unikać lokalizacji przyłącza w wjazdach, pod utwardzeniami, pod krzewami i drzewami
    - 3) dojazd i dostęp do studni rewizyjnych na przyłączy kanalizacyjnym.

## **Rozdział 7.**

### **Sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo odbioru wykonanego przyłącza**

§ 10.1. Przedsiębiorstwo dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi warunkami przyłączenia oraz uzgodnioną dokumentacją techniczną.

2. Odbiór określonego w warunkach przyłączenia przeprowadzany jest przy udziale upoważnionych przedstawicieli Przedsiębiorstwa, Wykonawcy oraz Wnioskodawcy, na podstawie zgłoszenia dokonanego co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem.

3. Odbiór jest dokonywany przed zasypaniem przyłącza, a wszelkie odcinki przyłącza ulegające częściowemu zakryciu należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem.

4. Protokół odbioru przyłącza stanowi potwierdzenie prawidłowości jego wykonania.

5. Włączenie dopływu wody z sieci wodociągowej lub włączenie odbioru ścieków do sieci kanalizacyjnej, dokonywane jest przez Przedsiębiorstwo niezwłocznie po dokonaniu odbioru technicznego przyłącza oraz zawarciu umowy.

## **Rozdział 8.**

### **Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków**

§ 11.1. Przedsiębiorstwo ma prawo ograniczyć lub wstrzymać świadczenie usług wyłącznie z ważnych powodów, w szczególności, jeżeli jest to uzasadnione potrzebą ochrony życia lub zdrowia ludzkiego, środowiska naturalnego, potrzebami przeciwpożarowymi, a także przyczynami technicznymi.

2. Przedsiębiorstwo ponosi odpowiedzialność za szkodę na osobie lub mieniu, wyrządzoną komukolwiek przez ruch przedsiębiorstwa, chyba że szkoda nastąpiła w skutek siły wyższej albo wyłącznie z winy poszkodowanego lub osoby trzeciej, za którą przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności.

§ 12.1. Odbiorca może domagać się obniżenia należności, w razie dostarczania wody o pogorszonej bądź złej jakości lub ciśnieniu uniemożliwiającym normalne korzystanie z wody, zaistniałych na skutek okoliczności za które Przedsiębiorstwo ponosi odpowiedzialność.

2. Odbiorca może domagać się obniżenia należności za ścieki nie wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa na skutek okoliczności za które Przedsiębiorstwo ponosi odpowiedzialność.

§ 13. W przypadku niedotrzymania ciągłości świadczonych przez Przedsiębiorstwo usług oraz odpowiednich parametrów dostarczanej przez nie wody, Przedsiębiorstwo ma obowiązek:

- 1) niezwłocznie poinformować Odbiorców usług o takich przypadkach, na swojej stronie internetowej lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób i wskazać, o ile to możliwe, planowany termin przywrócenia prawidłowego funkcjonowania sieci.

- 2) zapewnić Odbiorcom usług zastępczych punktów poboru wody w przypadku przerw w dostawie wody przekraczających 12 godzin oraz poinformować Odbiorców usług o lokalizacji takich punktów, na swojej stronie internetowej, lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób.
- 3) o ile jest to możliwe, podjąć niezbędne działania celem przywrócenia ciągłości świadczenia usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody.

**§ 14. 1.** O planowanych ograniczeniach w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo informuje Odbiorców usług, na swojej stronie internetowej, lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób, co najmniej na 2 dni robocze przed planowaną przerwą w świadczeniu usług.

2. Przedsiębiorstwo informuje o zamiarze odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, w sposób opisany w ust. 1, odbiorców co najmniej 20 dni przed planowanym terminem odcięcia dostaw wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, podając jednocześnie informacje o miejscach i sposobie udostępniania zastępczych punktów poboru.

3. Przedsiębiorstwo może zamknąć przyłącze kanalizacyjne w przypadku, gdy jakość wprowadzanych do sieci ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa, w szczególności w ustawie i w wydanych do niej przepisach wykonawczych. Postanowienie to nie narusza innych uprawnień przedsiębiorstwa wynikających z ustawy.

## **Rozdział 9.**

### **Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków**

**§ 15. 1.** Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do udzielania wszelkich istotnych informacji dotyczących prawidłowego sposobu wykonywania przez odbiorcę umowy o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków:

2. warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej przez nowych Odbiorców.
3. występujących zakłóceń w dostawach wody lub w odprowadzaniu ścieków.
4. planowanych przerw w świadczeniu usług.

**§ 16.** Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do wyznaczenia osoby lub osób odpowiedzialnych za obsługę odbiorców usług oraz podmiotów ubiegających się o przyłączenie do sieci, w tym informowanie ich o obowiązujących przepisach oraz wynikających z nich prawach i obowiązkach, a także przyjmowania reklamacji, a także o szczegółowych warunkach zawierania umów, w tym o konieczności przedstawiania dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umów.

**§ 17. .** Przedsiębiorstwo zapewnia, aby informacje zawierające co najmniej:

wskazanie komórki organizacyjnej upoważnionej do kontaktów z odbiorcami usług oraz podmiotami ubiegającymi się o przyłączenie do sieci oraz do przyjmowania i rozpatrywania reklamacji, dane umożliwiające kontakt, godziny przyjmowania reklamacji oraz udzielania informacji były udostępnione w siedzibie przedsiębiorstwa oraz na jego stronie internetowej.

**§ 18. 1.** Przedsiębiorstwo zapewnia, aby w jego siedzibie lub na jego stronie internetowej udostępnione były następujące dokumenty:

- a/ aktualna taryfa,
- b/ niniejszy regulamin,
- c/ tekst jednolity ustawy (w przypadku braku tekstu jednolitego - tekst ujednolicony) wraz z aktami wykonawczymi,

2. informacje dotyczące:

a/ szczegółowych warunków zawierania umów, w tym informacje o konieczności przedstawienia dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umowy,

b/ procedury reklamacyjnej,

c/ sposobu rozstrzygania, zgodnie z ustawą, spraw spornych w przedmiocie:

- odmowy zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków przez

Przedsiębiorstwo

- odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, lub odmowy przyłączenia do sieci nieruchomości, osobie ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

**§ 19.** 1. Każdy Odbiorca ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących świadczonych przez Przedsiębiorstwo usług, w tym sposobu wykonywania przez Przedsiębiorstwo umowy.

2. Reklamację należy zgłosić w formie pisemnej i powinna ona zawierać:

- 1) imię i nazwisko/nazwę firmy/ i adres odbiorcy,
- 2) przedmiot reklamacji,
- 3) uzasadnienie,
- 4) podpis odbiorcy.

2. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwiania reklamacji i sposobie rozstrzygania spraw spornych w terminie 14 dni od daty jej wpływu, w formie pisemnej, chyba że podmiot zgłaszający reklamację wskaże inny sposób kontaktu.

## **Rozdział 10.**

### **Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe**

**§ 20.** 1. Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna przede wszystkim z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej.

2. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem miejsca i daty poboru określa pisemna informacja składana kwartalnie przez komendanta straży pożarnej Przedsiębiorstwu.

## UZASADNIENIE

Dnia 27 listopada 2017 r. w Dzienniku Ustaw z 2017 r. poz. 2180 została opublikowana ustawa o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Ustawa powołuje organ regulacyjny nad realizacją zadań z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Przejmuje ona szereg kompetencji z zakresu gospodarki wodno-ściekowej przysługującej dotychczas gminom. Zadaniem tego organu jest również opiniowanie projektu regulaminu dostarczania wody i odbioru ścieków, zatwierdzanie taryf za wodę i ścieki, rozstrzyganie sporów między przedsiębiorcami wodociągowo - kanalizacyjnymi a odbiorcami usług, wymierzanie kar pieniężnych, zbieranie i przetwarzanie informacji dotyczących przedsiębiorstw wodno-kanalizacyjnych, a także sporządzanie i publikowanie raportów dotyczących warunków wykonywania działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Z art. 8 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw wynika, że na podstawie opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne, projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków, rada gminy przygotowuje projekt regulaminu, a następnie przekazuje go do organu regulacyjnego w celu zaopiniowania. W świetle nowych rozwiązań organ regulacyjny będzie w ciągu miesiąca opiniował taki projekt regulaminu i wydawał w tym zakresie opinię.

Wydana przez organ regulacyjny opinia nie ma charakteru wiążącego. Rada gminy zobowiązana jest do przekazania wojewodzie uchwały w sprawie regulaminu wraz z opinią organu regulacyjnego.

Regulamin został zaktualizowany w oparciu o obowiązujące przepisy Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w szczególności o nowe postanowienia dotyczące taryf i organu regulacyjnego. Zaktualizowano miejsca publikacji ustaw i rozporządzeń. Dokonano ponadto redakcji postanowień Regulaminu tak aby stał się on bardziej czytelny dla odbiorcy usług.

Postanowieniem z dnia 22.03.2019 r. Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie, zaopiniowało przedłożony projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kijewo Królewskie .

Wobec uwag organu regulacyjnego dokonano następujących korekt:

**w § 3 pkt b** Regulaminu doprecyzowano parametry wody dostarczanej odbiorcom do spożycia.

**z § 4** Regulaminu wykreślono zapis dotyczący prowadzenia monitoringu jakości wody przeznaczonej do spożycia i o informowaniu na bieżąco ludności o jakości wody. Powyższy obowiązek wynika wprost z ustawy.

**w § 5** wykreślono zapisy dotyczące praw i obowiązków stron. Zostaną one ujęte w umowie na dostawę wody zawartej między stronami.

**w § 6** w rozdziale zatytułowanym „Warunki przyłączenia do sieci” dodano zapis o treści „Przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne powinno zostać wykonane zgodnie z wydanymi

warunkami przyłączenia „uzgodnionym projektem technicznym i innymi przepisami”

w § 8 wykreślono zapisy dotyczące wymogu uzgodnienia przez podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci, przed rozpoczęciem prac, dokumentacji technicznej z przedsiębiorstwem oraz spełnienie innych wymagań określonych przepisami prawa budowlanego.

w § 9 określono warunki techniczne określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych