

## W Z Ó R U M O W Y Nr.....

W dniu ..... pomiędzy:

Gminą Kijewo Królewskie – 86–253 Kijewo Królewskie, ul. Toruńska 2 zwaną w treści umowy „Zamawiającym” i reprezentowaną przez:

mgr inż. Mieczysława Misiaszka – Wójta Gminy Kijewo Królewskie, przy kontrasygnacie  
mgr Marii Zielińskiej – Skarbnika Gminy Kijewo Królewskie,

a

.....  
.....  
działając na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018, poz.1986 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Zamawiający zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania zadania:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego branży drogowej nad zadaniem:

**Przebudowa drogi gminnej nr 060534 C Bajerze – Trzebczyk oraz 060535C**

**Trzebczyk – Trzebcz Szlachecki**

### § 2

1. Strony ustalają, że do obowiązków Zleceniobiorcy należy pełen zakres czynności inspektora nadzoru wymieniony w art. 25 i 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2019r., poz. 1186 ze zm.)

2. Oprócz czynności, o których mowa w ust.1 do obowiązków Zleceniobiorcy należy:

- sprawdzenie kosztorysów budowlano-instalacyjnych,
- udział w komisjach technicznych powoływanych przez Zamawiającego do oceny lub rozstrzygnięcia technicznych spraw budowy w toku jej realizacji,
- sprawdzanie dokumentów rozliczeniowych przedłożonych przez wykonawcę i potwierdzanie wykonania robót,
- pisemne potwierdzenie na wniosku wykonawcy zgłoszenia zakończenia robót oraz udział w końcowym odbiorze – w tym sporządzenie protokołu końcowego odbioru robót,
- rozliczania finansowego inwestycji, sprawdzania prawidłowości dokumentów przedkładanych przez wykonawcę robót budowlanych w celu rozliczenia Zamawiającego z innymi instytucjami samorządowymi,
- sporządzenia rozliczenia finansowo - rzeczowego inwestycji zgodnie z obowiązującą klasyfikacją środków trwałych,

3. Za wykonanie czynności wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu Zleceniobiorcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

### § 3

1. Nadzór inwestorski stanowiący przedmiot umowy Zleceniobiorca będzie wykonywał od dnia przekazania wykonawcy robót terenu budowy.

2. Umowa wygasa po wypełnieniu pełnego zakresu obowiązków określonych w umowie.

3. Inspektor nadzoru - Zleceniobiorca jest w granicach umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego na budowie.

### § 4

Wynagrodzenie Zleceniobiorcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w formie ryczału w kwocie ..... (**słownie:** .....). Płatność zostanie dokonana przelewem na wskazany przez Zleceniobiorcę rachunek bankowy:

### § 5

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy odbędzie się rachunkiem końcowym po zakończeniu i odbiorze całości zadania inwestycyjnego.

2. Podstawę do wystawienia rachunku końcowego i końcowego rozliczenia przedmiotu umowy stanowi protokół odbioru ostatecznego robót.
3. Strony postanawiają, że wynagrodzenie za wykonanie zamówienia regulowane będzie przez Zamawiającego przelewem na rachunek Zleceniobiorcy w terminie 30 dni od daty otrzymania rachunku.
4. Za nieterminowe regulowanie należności Zleceniobiorcy przysługuje prawo do odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.

#### § 6

Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za szkody, jakie poniesie Zamawiający na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków inspektora nadzoru.

#### § 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą jest:  
Jacek Mazalon - inspektor Urząd Gminy Kijewo Królewskie - tel.: 56 6867056 w. 17.
2. Przedstawicielem Zleceniobiorcy koordynującym wykonanie zamówienia jest:

#### § 8

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych umową zawartą z wykonawcą zadania, to Zleceniobiorca powinien niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego, celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia Wykonawcy robót.
2. Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, to Zamawiający upoważnia Zleceniobiorcę do udzielenia Wykonawcy polecenia na ich wykonanie wpisem do dziennika budowy i zobowiązuje Zleceniobiorcę do powiadomienia o tym Zamawiającego w terminie 3 dni od daty dokonania tego wpisu.

#### § 9

1. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę, Zamawiający ma prawo do potrącenia z rachunku przedstawionego przez Zleceniobiorcę kary w wysokości do 5% wynagrodzenia wymienionego w § 4, podając pisemne uzasadnienie swego stanowiska w tej kwestii.
2. W razie poniesienia szkody przewyższającej kwotę kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 10

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 11

Spory pomiędzy stronami rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego

#### § 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**ZLECENIOBIORCA:**