

**UCHWAŁA NR XV/117/2020
RADY GMINY KIJEWÓ KRÓLEWSKIE**

z dnia 29 września 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Kijewo Królewskie w części wsi Brzozowo (Br 2)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. 713 i 1378) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, 471, 1086 i 1378), na wniosek Wójta Gminy Kijewo Królewskie, uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie w części wsi Brzozowo, uchwalonego uchwałą nr VII/56/2019 Rady Gminy Kijewo Królewskie z dnia 30 września 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie w części wsi Brzozowo (Br 2).

§ 2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kijewo Królewskie.

§ 4. Traci moc uchwała nr XIV/110/2020 Rady Gminy Kijewo Królewskie z dnia 29 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie w części wsi Brzozowo (Br 2).

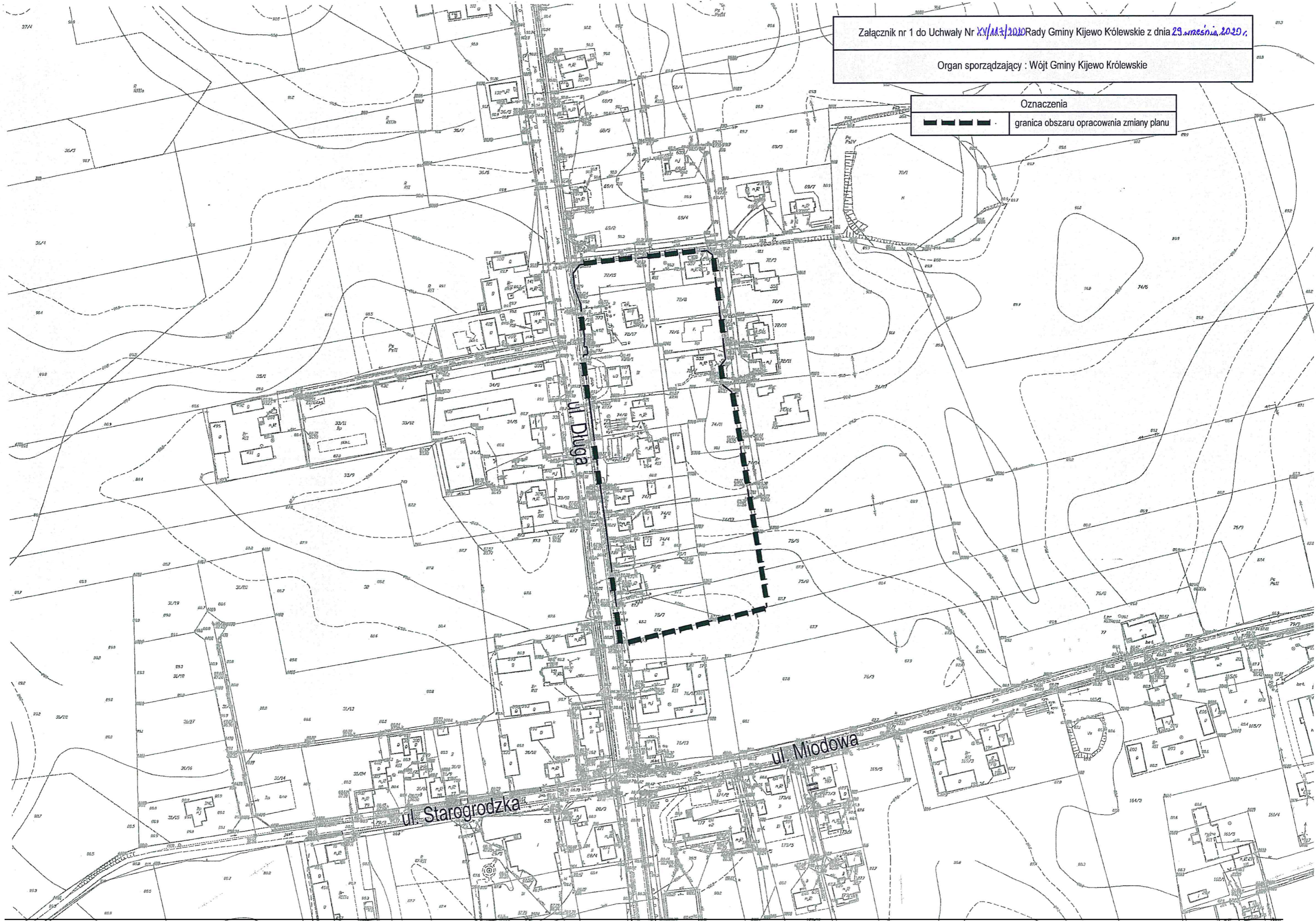
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Ewa Tyżaj

Oznaczenia

— — — — — granica obszaru opracowania zmiany planu



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 r. poz. 293 ze zm.), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Jej podjęcie rozpoczyna procedurę sporządzania planu miejscowego, którą powierza się Wójtowi Gminy Kijewo Królewskie.

Opracowanie przedmiotowego planu ma na celu rozwój miejscowości Brzozowo poprzez umożliwienie realizacji potrzeb lokalnej społeczności, dzięki określeniu zasad zabudowy i zagospodarowania. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, poza uporządkowaniem parametrów zabudowy, rozgranicza funkcje terenów tak, by mogły one bezkolizyjnie współistnieć.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Kijewo Królewskie przeprowadził analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium.

Mając na uwadze powyższe stwierdzono, iż sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zasadne, a podjęta uchwała stanowi wyraz woli Rady Gminy Kijewo Królewskie względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.